



## Avez vous une solution

Par **Amandinecleaud**, le **02/11/2023** à **11:46**

Bonjour,

ma maman est veuve et retraite depuis 3 mois sa maison est devenu trop grande pour elle sauf qu'on galère à lui trouver une location car l'assurance loyer impayé refuse de lui louer pourtant des fois c'est refusé à cause de 50 € .

Sachant qu'elle n'a pas une petite retraite mais les loyers sont tellement cher mais . Je ne sais plus comment faire avez vous une solution? à part faire des dossiers pour les logements sociaux car déjà fait .

Par **Visiteur**, le **02/11/2023** à **12:05**

Bonjour,

Pour trouver une location dans le privé, il faut respecter les critères imposés par les bailleurs. Si ses revenus ne sont pas de 3 fois le loyer (même à 50 euros près), elle ne sera pas acceptée.

Les loyers sont élevés, mais parfois changer de quartier suffit pour trouver moins cher.

Elle peut aussi louer une partie de sa maison à un étudiant contre services, ce qui peut lui permettre de continuer à y habiter.

Ou la mettre en location pour augmenter ses revenus ? NB trouver un locataire fiable est difficile...

Elle peut aussi envisager de vendre sa maison en viager (ce qui augmente aussi son revenu)

Par **Cousinnestor**, le **02/11/2023** à **12:06**

Hello !

**Amandine** votre problématique n'est pas juridique, mais c'est malheureusement la problématique financière de nombre de personnes cherchant à se loger à des conditions adaptées à leurs besoins et ressources.

A+