



Carrelage salle de bain gonflé

Par **Atrus**, le **14/03/2013** à **01:57**

Bonjour, cela fait bientôt 3 ans que je suis en location dans cet appartement, et il me semble urgent de changer le carrelage de la salle de bain.

À l'état des lieux nous avons noté "défaut de relief" car le mur derrière l'évier était légèrement gonflé. Maintenant la seule chose qui empêche un pan complet de tomber sont les joints entre les carreaux et les tuyaux de cuivre qui amènent l'eau. Quand j'appuis sur une partie du mur l'ensemble du carrelage bouge sur 1 à 2 cm à certains endroits.

Ma question est donc de savoir qui doit prendre en charge les travaux ?

Merci d'avance pour vos réponses.

Par **HOODIA**, le **14/03/2013** à **08:50**

Vous devez avoir une fuite ou entrée d'eau depuis un peu moins de trois ans, ce qui provoque une aggravation des dégâts.

Reste que l'EDL porte la mention de "défaut de relief" : donc l'assurance doit prendre en charge les travaux...

Par **Atrus**, le **14/03/2013** à **09:23**

Mon assurance ou celle du propriétaire ?

Par **HOODIA**, le **14/03/2013** à **11:22**

L'assurance de la copropriété, si le propriétaire ne possède pas une assurance propriétaire Non occupant....

Reste au propriétaire à prévenir le syndic.

Par **Atrus**, le **14/03/2013** à **11:33**

Merci beaucoup de votre aide.

Par **stephalus**, le **18/03/2013** à **00:39**

meme réponse que Hoodia. vu ce carrelage de salle de bain gonflé, si le propriétaire n'a aucune assurance...faut voir avec le syndic. sinon trouve toi un avocat.