



L'indivision successorale : l'attribution préférentielle et l'attribution éliminatoire

Actualité législative publié le 31/07/2023, vu 700 fois, Auteur : [Jérôme CHAMBRON, BAC+4 en Droit](#)

L'indivision successorale : l'attribution préférentielle et l'attribution éliminatoire

§ 1 - L'attribution préférentielle :

Code civil, dila, légifrance :

Article 832-3

Modifié par Loi n°2006-728 du 23 juin 2006 - art. 3 () JORF 24 juin 2006 en vigueur le 1er janvier 2007

Modifié par Loi n°2006-728 du 23 juin 2006 - art. 4 () JORF 24 juin 2006 en vigueur le 1er janvier 2007

L'attribution préférentielle peut être demandée conjointement par plusieurs successibles afin de conserver ensemble le bien indivis.

A défaut d'accord amiable, la demande d'**attribution préférentielle** est portée devant le tribunal qui se prononce en fonction des intérêts en présence.

En cas de demandes concurrentes, le tribunal tient compte de l'aptitude des différents postulants à gérer les biens en cause et à s'y maintenir. Pour l'entreprise, le tribunal tient compte en particulier de la durée de la participation personnelle à l'activité.

Source à jour et de plus :

https://www.legifrance.gouv.fr/codes/section_lc/LEGITEXT000006070721/LEGISCTA000006181794

DE PLUS :

<https://www.dictionnaire-juridique.com/definition/attribution-preferentielle.php>

<https://www.heritage-succession.com/article-bien-detenu-en-indivision-avec-un-tiers-que-faire-apres-le-refus-de-lattribution-preferentielle.html>

https://www.avocats-picovschi.com/partage-de-succession-pensez-a-l-attribution-preferentielle_article-hs_220.html

<https://www.bourghoudavocat.fr/details-indivision+et+attribution+preferentielle-197.html>

§ 2 - L'attribution éliminatoire :

<https://www.vd-avocat.fr/sortir-indivision-succession-avocat>

<https://avocat-droit-succession-cahen.fr/apres/trois-raisons-de-saisir-un-avocat-pour-sortir-dune-indivision/>

<https://www.heritage-succession.com/article-attribution-eliminatoire-et-partage-judiciaire-quelles-differences.html>

<https://www.heritage-succession.com/article-qu-est-ce-que-l-attribution-eliminatoire.html>