



La profession notariale, une profession importante pour les citoyens

Fiche pratique publié le 31/10/2019, vu 1540 fois, Auteur : [Jérôme CHAMBRON, petit juriste généraliste bénévole à BAC+4 en Droit acquis en 2000 à l'Université Grenoble Alpes ou UGA](#)

La profession notariale, une profession importante pour les citoyens

ACTU :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/notaires-barre-revolution-pretoire-37143.htm>

Le quotidien du notaire c'est l'extraordinaire de ses clients.

En effet, le notaire est là pour les moments importants des familles au niveau patrimonial.

Le notaire authentifie les actes qu'il reçoit une fois rédigés avec son concours.

Il appose la formule exécutoire sur les actes ce qui les rend exécutoires sans l'intervention d'un juge.

- Sur la formule exécutoire et son contenu :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/formule-executoire-issue-decret-1947-29244.htm>

Le notaire s'occupe des contrats de mariage, des donations entre vifs, des legs à cause de mort et des successions qu'il doit liquider et dont il perçoit les impôts.

Il existe au sein de certaines études de notaire la profession de comptable taxateur.

Le notaire est un officier public et ministériel soumis au secret professionnel :

- Il rédige parfois des actes de vente en l'état futur d'achèvement ou VEFA :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/vente-etat-futur-achevement-vefa-32194.htm>

Il rédige aussi parfois des contrats de sociétés comme par exemple des SARL, SCI etc

Il conseille et concilie les parties.

Il est assermenté au civil pour ce qu'il constate de lui-même en son étude ou sur place sur le terrain.

- Mais au fait, quel est le salaire d'un notaire? :

<https://fiches-droit.com/salaire-notaire>

- Le notariat est à l'origine d'une innovation juridique à savoir la division en volumes de la propriété immobilière :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/division-volumes-propriete-immobiliere-27920.htm>

- Sur le fichier des testaments et y accéder :

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F15009>

- La responsabilité civile et pénale du notaire :

<https://avocat-droit-succession-cahen.fr/avant-prevoir/perte-de-chance-en-cas-de-faute-dun-notaire/>

- La responsabilité pour faute du notaire :

<https://www.mouy-avocat.fr/la-faute-et-la-responsabilite-du-notaire/>

- Pour engager la responsabilité civile professionnelle (RCP) d'un notaire :

https://www.village-justice.com/articles/avocats-notaires-une-responsabilite-moins-moins-subsidiaire,42860.html?utm_campaign=newsletter_Village

- Jurisprudences sur la RCP des notaires :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/jurisprudences-responsabilite-notaires-32416.htm>

DE PLUS :

<https://lajusticerecrute.fr/index.php/metiers/notaire>

- Formation, diplômes et spécialisations :

<https://www.infn.fr/>

- Liste des mentions de spécialisation :

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000378569/2021-05-07>

- Dossier de candidature pour les spécialisations :

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000199360/2022-03-25/>

Réforme de la formation initiale :

Diplôme de notaire réformé et uniformisé au niveau national, DESN anciennement DSN :

<https://www.actu-juridique.fr/breves/professions/formation-initiale-des-notaires-creation-du-diplome-detudes-superieures-de-notariat/>

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000046382271>

<https://www.defrenois.fr/article/defrenois/DEF132c8>

<https://www.defrenois.fr/article/defrenois/DEF209t6>

<https://www.infn.fr/wp-content/uploads/2021/01/infn-actu-nvp346-formation-sengage.pdf>

- Déontologie :

<https://www.actu-juridique.fr/professions/le-nouveau-code-de-deontologie-des-notaires-est-paru/>

<https://www.cridon-ne.org/code-deontologie-notariale-officiellement-annonce/>

- Déontologie et discipline :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/deontologie-discipline-certains-officiers-ministeriels-32876.htm>

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000045570925>

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000045570980>

- Le notariat en chiffres :

<https://www.village-notaires.com/Le-notariat-en-chiffres>

<https://www.notaires.fr/fr/profession-notaire/rapport-annuel-du-notariat/le-notariat-en-chiffres>

- Histoire du droit et du notariat :

<https://www.notaires.fr/fr/media/794>

Thèse d'histoire du droit sur les clercs et notaires publics :

<https://docassas.u-paris2.fr/nuxeo/site/esupversions/1a063893-e9f2-4aa2-82ea-43884f1f5968?inline>

AVIS :

https://www.autoritedelaconcurrence.fr/sites/default/files/integral_texts/2021-04/21a04.pdf

TARIFS réglementés des Notaires :

<https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000041663457>

<https://www.economie.gouv.fr/particuliers/succession-frais-notaire>

- Intérêts des sommes déposées :

<https://www.legavox.fr/blog/jerome-chambron/interets-autres-fruits-sommes-argent-32207.htm>

Sur le statut du notariat :

- Ordonnance de 1945 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000699572/>

- Décret de 1945 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000682446/>

- Décret de 1973 :

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000681478/2020-12-26/>

- Conseil supérieur du notariat :

<https://www.notaires.fr/fr/profession-notaire/linstitution/le-conseil-sup%C3%A9rieur-du-notariat>

- Rapport du congrès des notaires :

<https://rapport-congresdesnotaires.fr/>

- Pour devenir notaire :

<https://www.u-paris2.fr/fr/formations/offre-de-formation/master-droit-notarial-parcours-droit-notarial>

<https://droit.univ-grenoble-alpes.fr/formation/formations-en-presentiel/master-droit-notarial-827097.kjsp?RH=1639660832448>

Dérives et critiques de la profession :

<https://www.francetelevisions.fr/et-vous/notre-tele/a-ne-pas-manquer/nos-cheres-etudes-notaires-grands-privileges-et-petites-combines-6809>

ACTU :

- Honorariat :

https://www.village-notaires-patrimoine.com/entretien-maitre-benoit-tardy-planechaud-secretaire-general-de-l-association?mtm_source=newsletterVNP

- Dernièrement :

<https://www.lemondedudroit.fr/professions/327-commissaires-justice/85147-gestion-des-professions-de-commissaire-de-justice-et-de-notaire-2.html>

Auparavant :

<https://www.actu-juridique.fr/professions/les-notaires-proposent-un-choc-de-simplification-du-droit/>

POUR RÉGLER UN LITIGE AVEC UN NOTAIRE :

<https://www.demarches.interieur.gouv.fr/particuliers/comment-regler-litige-notaire>