



# Le régime juridique des meublés de tourisme : un domaine en constante évolution

Actualité législative publié le 26/06/2023, vu 449 fois, Auteur : [Jérôme CHAMBRON, BAC+4 en Droit](#)

**Le régime juridique des meublés de tourisme : un domaine en constante évolution**

**Code du tourisme, dila, légifrance :**

[Article D324-1](#)

[Modifié par Décret n°2019-1325 du 9 décembre 2019 - art. 1](#)

Les **meublés de tourisme** sont des **villas, appartements, ou studios meublés**, à l'usage exclusif du locataire, offerts en location à une clientèle de passage qui y effectue un séjour caractérisé par une location **à la journée, à la semaine ou au mois**, et qui n'y élit pas domicile.

**Source à jour et de plus :**

[https://www.legifrance.gouv.fr/codes/section\\_lc/LEGITEXT000006074073/LEGISCTA000006158429/#LE](https://www.legifrance.gouv.fr/codes/section_lc/LEGITEXT000006074073/LEGISCTA000006158429/#LE)

**DE PLUS :**

<https://www.legavox.fr/blog/redada/meuble-tourisme-statut-juridique-fiscalite-35088.htm>

<https://www.entreprises.gouv.fr/fr/tourisme/conseils-strategie/meubles-de-tourisme>

[https://www.legavox.fr/blog/maitre-valerie-augros/hebergement-touristique/type.php?id\\_theme=3366](https://www.legavox.fr/blog/maitre-valerie-augros/hebergement-touristique/type.php?id_theme=3366)

[https://www.demeuzoy-avocat.com/reglementation-locations-meublees-touristiques-demeuzoy-avocat\\_v2.pdf](https://www.demeuzoy-avocat.com/reglementation-locations-meublees-touristiques-demeuzoy-avocat_v2.pdf)

<https://www.exprime-avocat.fr/meubles-de-tourisme-et-coproprietes-que-faire/>

[https://www.avocats-picovschi.com/comment-transformer-un-local-commercial-en-meuble-de-tourisme\\_article-ji\\_135.html](https://www.avocats-picovschi.com/comment-transformer-un-local-commercial-en-meuble-de-tourisme_article-ji_135.html)

[https://www.avocats-picovschi.com/copropriete-vous-pouvez-agir-contre-les-locations-de-meuble-touristique\\_article-ji\\_53.html](https://www.avocats-picovschi.com/copropriete-vous-pouvez-agir-contre-les-locations-de-meuble-touristique_article-ji_53.html)

<https://www.avocat.fr/location-meublee>

<https://www.schaeffer-avocats-immobilier.com/blog/fiscalite-de-la-location-saisonniere-et-de-tourisme-ou-lmnp/>

<https://goldwin-avocats.com/fr/nos-competences/avocat-tourisme-et-airbnb/>

<https://avocat-clermont-payen.fr/quest-ce-quune-location-de-meuble-de-tourisme/>

<https://consultation.avocat.fr/blog/clement-diaz/article-42099-regime-applicable-de-la-location-de-meuble-touristique-type-airbnb-a-nice-depuis-le-1er-juillet-2021.html>

<https://diaz-avocat-nice.fr/contentieux-airbnb/>

<https://ribeiro-avocat.com/index.php/reglementation-location-saisonniere-nice-avocat/>

<https://lacour-avocats.com/la-location-meublee-de-tourisme-a-marseille/>

<https://www.seban-associes.avocat.fr/location-en-meuble-touristiques-et-trouble-manifestement-illicite-le-syndicat-des-coproprietaires-a-interet-a-agir/>

<https://blog.landot-avocats.net/2023/01/20/airbnb-et-autres-meubles-de-tourisme-un-point-jurisprudentiel-sur-le-regime-dautorisation-des-articles-l-631-7-et-suivants-du-cch-mise-a-jour/>