



Achat immobilier pour investissement

Par **roserouge71**, le **11/10/2015** à **16:00**

Bonjour,

Nous allons acquérir avec on époux une maison de ville pour laquelle nous souhaiterions avoir le rdz pour nous et créer trois appartements un T2 au 1er et deux studios au 2ème. Sachant que nous achetons le bien entier avec un seul prêt et non pas plusieurs (du fait des frais de notaire en sus pour chaque lot... frais de dossier et de garantie de plusieurs prêts), nous souhaiterions avoir des informations sur comment procéder exactement ?? Sachant que nous aménageons une partie de notre résidence principale pour mettre en location. Comment faire pour l'adresse des locataires ?? Mettre en place plusieurs boîtes aux lettres ?? Comment cela se passe-t-il pour les taxes d'habitation des locataires ?? la notre ?? la taxe foncière ?? faut-il s'adresser à la mairie pour signaler les locataires comme quoi l'appartement est leur résidence principale ?? Merci pour vos réponses et si jamais il y a des aspects que je n'ai pas encore vu merci même pour toute information supplémentaire.

Merci.

Cordialement.