



Succession après donation partage

Par **944**, le **18/05/2019** à **11:17**

Bonjour

Dans le cas d'une donation partage (avec réserve d'usufruit), les droits de donation sont calculés sur la valeur du bien diminuée de sa valeur d'usufruit (appelons cela : "base taxable A")

Si le donateur décède moins de 15 ans après la donation, il faut réintégrer dans la succession (voire recalculer) les droits de donations déjà payés. **Le calcul de ces droits se fait-il toujours sur la même "base taxable A" (valeur du bien diminuée de la valeur d'usufruit)**

Nota : pour la compréhension, j'ai fait abstraction de la notion de revalorisation du bien le jour du décès.

Merci d'avance pour les réponses éventuelles

Par **Visiteur**, le **18/05/2019** à **11:51**

Bonjour 944

Au décès du donateur, l'usufruit s'éteint au profit des donataires qui deviennent automatiquement pleins propriétaires, sans droit de mutation à acquitter en complément.

Donc réponse A.

Sur le plan civil

Legavox.fr/maitre-anthony-bem

Par **944**, le **18/05/2019** à **17:18**

Merci bien pour cet éclairage. Bien à vous.