



Mur de clôture en limite séparative.

Par **LENAIG**, le **18/04/2019** à **15:19**

Bonjour,

Nous venons de faire construire une clôture en limite de propriété (de notre côté) après bornage du terrain par un géomètre.

Or notre voisin, se plaint, une fois les travaux terminés par l'entreprise, que le scellement des poteaux de la clôture débordent sur son terrain.

Que devons-nous faire ?

Merci.

Par **Visiteur**, le **18/04/2019** à **17:35**

Bonjour

Est-ce la réalité par rapport au bornage ?

Car le bornage l'emporte toujours sur le cadastre.

Par **LENAIG**, le **18/04/2019** à **18:17**

Oui, la clôture est bien sur notre terrain, cependant, une petite partie du scellement des poteaux de notre clôture déborde de l'autre côté, chez notre voisin.

Je n'y avais pas pensé et les ouvriers ne nous ont pas alertés non plus, malheureusement.

Que risquons-nous légalement désormais ,

Par **janus2fr**, le **19/04/2019** à **07:23**

Bonjour,

Votre voisin est en droit de demander la démolition de la partie de l'ouvrage qui empiète chez lui.

Par **LENAIG**, le **20/04/2019** à **17:57**

Bonjour et merci pour votre réponse.

Je comprends. Le droit de propriété est en France "inviolable et sacré" paraît-il !!

Bien cordialement.