



## Divorce et liquidation/comment se fait le partage ???

Par **pat68**, le **26/09/2008** à **23:00**

Bonjour

Nous allons divorcer

j'aimerais savoir comment va se passer le partage des liquidites ?

Nous n'avons pas de contrat de mariage (mariage en 2003)

Avant le mariage nous avons achete une maison. nous avons fait un pret.

mon apport pour la maison : 10 000 euros\$

l'apport de ma femme : 40 000 euros

si nous revendons la maison il nous restera 100 000 euros.

comment se fera le partage de cet argent ?

$100\ 000/2 = 50\ 000$  pour chacun auxquels je dois deduire 30 000 euros et les donner a ma femme car elle a fait un apport de 30 000 euros superieur au mien ???

ou :

$100\ 000 - 40\ 000 - 10\ 000 = 50\ 000$  que nous nous partageons soit 25 000 pour chacun et elle recupere sa mise de depart de 40 000 et moi 10 000 donc j'aurais :  $25\ 000 + 10\ 000$  et elle aura  $25\ 000 + 40\ 000$  ???

faut-il calculer un taux d'interet sur l'apport ???

et qui fait la liquidation de la communaute ?? (nous divorcons a l'amiable)

merci

Par **Patricia**, le **28/09/2008** à **17:23**

Bonsoir,

C'est votre notaire qui procèdera à la liquidation de votre

communauté.

Prenez rendez-vous avec lui, possédant votre acte de propriété,  
lui seul est votre meilleur conseiller.

Cordialement