



Garde de logement pendant un divorce

Par **yann95**, le **03/10/2023** à **16:02**

Bonjour,

Ma femme veut divorcer, elle veut retrouver son indépendance et surtout un homme est rentré dans sa vie donc il y a adultère, nous vivons encore sous le même toit et avons 2 enfants 14 et 10 ans. Nous sommes propriétaire d'une maison actuellement ma femme gagne correctement sa vie environ 3500€ et moi moins de 1800€. Nous devons les frais au prorata de nos salaires. Elle veut vendre notre maison avant le divorce pour ne pas payer les frais d'impôt mais avec mon salaire et c'est impossible de trouver un appartement dans mon secteur pour accueillir mes enfants et avoir une garde alternée contrairement à elle où elle pourra trouver un appartement. Est-il possible que je garde la maison le temps de me retourner et la forcer à payer sa part, je crois qu'il s'agit d'une indivision mais qu'elle réelles les enjeux. Une avocate m'a dit qu'elle pouvait faire une demande au juge dans ce sens et que je peux aussi lui demander une pension alimentaire pour les enfants voir une aussi prestation compensatoire. Est-il réellement possible d'avoir gain de cause et d'espérer avoir la garde de mes enfants et la maison en attendant de me retourner. Merci de vos retours et précisions.

Merci de vos réponses

Par **yapasdequoi**, le **03/10/2023** à **16:05**

Bonjour,

C'est votre avocat qui connaît le dossier qui est le mieux placé pour vous répondre. Toutes les options sont possibles selon vos cas particuliers.

N'espérez pas une prestation compensatoire, ni une pension alimentaire si garde alternée.

Et si vous occupez la maison seul avec vos enfants, vous devrez une indemnité d'occupation en plus de votre part de paiement du crédit. Sauf si le juge décide autrement.

Préparez bien vos demandes avec votre avocat.