



Occupation à titre onéreux

Par **nice06nice**, le **07/08/2020 à 16:42**

Bonjour

Mon ex-femme occupe mon appartement depuis l'ordonnance de non conciliation à titre onéreux.

Le divorce a été prononcé. Doit-elle m'indemniser de 50% ou 100% pour la période d'occupation du logement sachant que je suis l'unique propriétaire du bien.

Bien cordialement

Par **youris**, le **07/08/2020 à 17:07**

bonjour,

si l'ordonnance de non conciliation prévoyait l'occupation du logement familial à titre onéreux, cela signifie que cette occupation n'était pas gratuite et que vous pouvez exiger une indemnisation.

l'O.N.C. ne mentionnait aucun montant ?

Salutations

Par **nice06nice**, le **07/08/2020 à 17:43**

Non il est juste indiqué la jouissance à titre onéreux

Par **nice06nice**, le **07/08/2020 à 17:47**

Et je voudrais savoir juste si c'est la moitié ou la totalité de la valeur locative sachant que je suis le seul propriétaire.

Merci

Par **Visiteur**, le **07/08/2020** à **19:15**

Bonjour

La moitié, c'est lorsque le couple était propriétaire du bien.

Dans votre cas, 100%, référence au loyer courant de secteur.

Par **nice06nice**, le **08/08/2020** à **11:29**

Bonjour

Je vous remercie beaucoup

Bonne journée