



Rachat credit immobilier

Par **frederic.de95**, le **23/09/2021** à **21:39**

Bonjour,

Je viens de divorcer (02/07/2021) et le juge a validé le fait que nous étions divorcé depuis le 01/07/2017.

Je paye le crédit immobilier soit 1 200 euros par mois depuis notre séparation le 01/08/2017.

Le notaire vient d'établir le document actif et passif.

Il me reste à payer 166 000 euros.

En 01/08/2017, il restait à payer 192 000 euros.

Notre bien vient d'être estimé à 176 000 euros.

Je souhaite racheter le crédit et le notaire dit que je dois à la banque $192\ 000 - 176\ 000 = 16\ 000$ euros.

Pourquoi je ne rembourse pas le crédit de 166 000 ?

J'ai payé $1\ 200 * 12 * 4 = 57\ 600$ euros pour rien ?

Merci pour vos avis éclairés.

Frédéric