



Avant divorce demande de vente d'un bien en commun

Par **mellano jacques**, le **05/12/2016 à 16:37**

séparé depuis plus de 10 ans mon ex me demande le divorce (pas de problème) elle est propriétaire par héritage et y vit. nous sommes propriétaire d'une maison et de un garage . mon ex veut vendre son appartement qu'elle a hérité mais veut aussi m'obliger à vendre le garage pour récupérer un peu d'argent j'assume tous les impôts concernant la maison et le garage ma question :peut-elle m'obliger à vendre le garage . elle est à la retraite et vit avec une autre personne merci

Par **youris**, le **05/12/2016 à 18:18**

bonjour,
ce bien appartient à la communauté, pour vendre le garage, il faut l'accord des 2 époux.
elle ne peut donc pas vous obliger à vendre ce bien commun si vous n'êtes pas d'accord.
la liquidation de la communauté sera à discuter dans le cadre du divorce.
salutations

Par **mellano jacques**, le **06/12/2016 à 11:41**

merci beaucoup