



Droit du propriétaire concernant l'entretien du bien loué

Par **cirrus**, le **26/02/2015** à **16:21**

Je donne en location une maison et j'habite dans la même cour. Mes locataires ont 2 chats qui salissent le mur de la terrasse en sautant sur la poubelle placée intentionnellement près de la terrasse. Je me suis permis d'enlever la poubelle en la plaçant un peu plus loin mais ma locataire s'est mise à m'injurier en prétextant que je n'ai pas le droit de m'occuper de la maison occupée par eux puisqu'ils payent le loyer et qu'ils ont l'impression de ne pas se sentir chez eux. Le mur en question a été refait il y a 2 ans.

Quels sont mes droits quant à l'entretien de ma maison louée.

Merci de votre aide.

cirrus