



## Partage compliqué avec biens en indivision inégale

Par **pitchoune 8**, le 11/12/2017 à 21:55

Bonjour, je souhaiterais avoir votre aide car je suis perdue!!

En effet, j'ai des difficultés concernant un partage suite à une séparation (pacsée sous le régime de la séparation de biens, mais biens acquis en cours de pacs)

1/ Maison acquise en indivision dont je suis propriétaire à 80%, apport initial de ma part reste de l'achat financé par un prêt immobilier. J'ai financé seule des fenêtres et effectué un remboursement partiel du crédit pour réduire les mensualités du prêt qui n'étaient pas remboursées par chacun en quotité de l'indivision

2/ Voiture en copropriété et en Co emprunt donc 50-50

financée par apport provenant de mon côté, le reste en crédit

- un premier notaire estime que le remboursement anticipé sur le crédit maison est dû pour moitié par mon ex, sachant que sur le contrat de prêt les obligations des emprunteurs sont indivises et solidaires, l'autre seulement 20% et pour les fenêtres idem

- pour la voiture l'un estime que mon ex me doit le remboursement de mon apport initial, l'autre seulement la moitié

Qui a raison? Je ne sais plus quoi faire et suis désespérée... Merci de votre aide