



Consigner le produit d'une vente chez un notaire

Par **VRWT**, le **28/07/2020** à **12:41**

Bonjour,

L'acte de vente de mon bien immobilier doit être prochainement signé.

Pour des raisons longues à énumérer ici, je ne souhaite pas que mon compte bancaire soit crédité du produit de la vente. D'autant que je compte, à brève échéance, réinvestir dans un nouveau bien.

Est-il possible de demander au notaire de garder les fonds ?

On me dira d'interroger le notaire, mais je préfère éviter les questions idiotes.

Merci. :)

V.

Par **Visiteur**, le **28/07/2020** à **12:55**

Bonjour

C'est en général possible, en tant que placement et non de consignation.

Par **VRWT**, le **28/07/2020** à **13:02**

@ESP Merci pour la réponse rapide et précise. Je note qu'il s'agit d'un "placement" : cette précision me permettra une communication plus fluide avec le notaire. 😊

Par **Tisuisse**, le **28/07/2020** à **15:28**

Bonjour,

Et pourquoi ne pas ouvrir, auprès de votre banque ou d'une autre banque, un compte spécial pour cette seule opération ? Vous éviterez bien des tracasseries.

Par **youris**, le **28/07/2020** à **16:03**

bonjour,
le notaire va sans doute vous demander la raison de cette demande.
est-ce parce que vous risquez une saisie attribution ?
salutations

Par **VRWT**, le **28/07/2020** à **16:56**

@TiSuisse Les banques créent bien des tracasseries. :)

@youris Aucunement.

Par **P.M.**, le **28/07/2020** à **17:19**

Bonjour,

A ma connaissance, les fonds détenus sans mouvement par un notaire ne peuvent l'être que pour une durée limitée, après ils doivent être transférés à la Caisse des Dépôts et Consignation suivant [l'art. 15 du Décret n°45-0117 du 19 décembre 1945 pris pour l'application du statut du notariat...](#)