



exonération Plus value immobiliere

Par **Yael couderc**, le **17/06/2020** à **19:06**

Bonjour,

Je vous expose mon problème

Je souhaite vendre un bien locatif que je possède depuis 18 ans, donc la plus value sera imposable.

Je voudrais savoir si je peux bénéficier de l'exonération de la PV lié à la vente d'un bien locatif.

En effet je souhaite dans un délais de deux ans après la vente acquérir ma résidence principale.

Je suis seul propriétaire du bien loué à vendre.

Je suis marié et vit avec ma femme dans un appartement où elle est seule propriétaire. Ma femme ne souhaite pas vendre son bien.

Merci pour votre aide