



SORTIE D INDIVISION /CO-HERITIER ABSENT

Par **evelyne2604**, le **05/04/2010** à **18:59**

Bonjour,

Je suis co-héritière avec mon frère d'un appartement laissé au décès de ma mère en 2005. Celui-ci ne veut ni me vendre sa part, ni le louer ni en assumer ses charges. Je fais face à tout (charges locatives, taxe, impot...)

Mon souhait serait de racheter ce bien (je suis née dans cet appartement ainsi que ma fille).

Au décès de ma mère, je lui ai fait plusieurs offres auxquelles il n'a pas donné suite.

A ce jour, je n'ai plus aucun contact avec lui, je ne sais pas où il demeure, mais, par contre, je sais qu'il vit d'une pension d'invalidité.

Que dois je faire?

J'ai peur qu'une sortie d'indivision se traduise par une vente aux enchères et de perdre ce bien.

Pourriez vous me venir en aide afin d'envisager une solution.

Je vous remercie par avance.

Evelyne