



Succession/donation 12

Par **Donnation 65**, le **06/02/2023** à **08:54**

Bonjour mon père ma fait donation par préciput et en conséquence avec dispense de rapport d une maison ou une partie était en mauvais état dont la valeur de la nue propriété le jour de la donation était de 69364€ nous y avons fait beaucoup de travaux. Mon père est décédé j ai une demi soeur est-ce que la valeur de la maison doit être réévalué pour la succession. Merci de votre conseil

Par **Marck.ESP**, le **06/02/2023** à **09:09**

Bonjour

Oui, la valeur de la maison doit être actualisée, **mais dans l'état où elle se trouvait au jour de la donation.**

En cas de conflit, il serait bien de faire appel à un expert agréé auprès des tribunaux.