

Image not found or type unknown



Achat maison et diagnostique fosse sceptique

Par **SPACETRAVELLER**, le **07/06/2013** à **11:13**

Bonjour,

Je suis sur le point d'acquérir une maison individuelle. Le compromis doit être signé ce mardi. Comme vous le savez à celui-ci doivent être joints les différents diagnostics à effectuer par le vendeur. Et notamment le contrôle de la fosse sceptique dont nous doutons qu'elle soit aux normes. Le vendeur a procédé à ce contrôle sauf qu'il a refusé que les techniciens creusent son terrain pour avoir accès à cette fosse et qu'ils n'ont donc pu la vérifier. À la suite de quoi ils ont rendu un avis négatif sur sa conformité. Dois-je alors insister pour que le vendeur fasse un contrôle en bonne et due forme ou dois-je l'accepter tel quel ?

Cordialement