



Donation de maison familiale

Par **valou77**, le **04/03/2016** à **08:52**

Bonjour,
mes parents possèdent une maison secondaire qu'ils ne peuvent plus assumer en raison de leur âge; je souhaite la garder mais mon frère ne le souhaite pas; dans quelles conditions peut-il y avoir une donation pour moi de cette maison sans léser mon frère effectivement ?

Par **catou13**, le **04/03/2016** à **11:05**

Bonjour,
Cette donation pourrait vous être faite en avance sur votre part successorale. Mais, en fonction du patrimoine de vos parents, ils pourraient aux termes d'une donation-partage donner également à votre frère un autre bien de valeur équivalente.
Il est préférable qu'ils prennent conseil auprès d'un Notaire.

Par **valou77**, le **04/03/2016** à **14:19**

Merci pour cette réponse
cordialement