



Honoraires notaires successions

Par **suzel**, le **16/04/2012** à **14:17**

Bonjour, Un notaire (choisi par mon père) a été chargé de traiter la succession de son épouse lorsqu'elle est décédée. Il était héritier d'1/4 des biens de sa femme, les 3/4 restants ayant été légués à la nièce de sa femme par testament. Cependant, peu de temps après mon père est lui aussi décédé sans que la succession de sa femme n'ait été finalisée et j'ai fait le choix de faire traiter sa propre succession par un autre notaire. Le notaire traitant la succession de sa femme a établi un décompte dans lequel il détaille l'actif de la communauté ainsi que le passif dans lequel nous voyons apparaître 2000€ pour frais d'établissement des comptes ce qui correspondrait à des honoraires. Ensuite il détaille l'actif et le passif de la succession de Mme à partir de la moitié de la communauté. Dans le passif de la succession de Mme on voit apparaître le montant des différents actes établis (notoriété, dépôt testament, attestation propriété, déclaration succession). Je suis allée voir mon notaire (celui que j'ai chargé de la succession de mon père) afin de faire le point sur ce décompte. Il finit par contacter son confrère chargé de la succession de la femme de mon père et lui dit qu'étant donné que je n'ai pas été informée au préalable de ces frais et que je n'ai jamais signé de note de frais concernant ces 2000 € d'honoraires que j'ai refusé qu'il déduise cela du passif de la communauté et qu'il ne pouvait pas m'obliger à subir ces frais. Bref... l'affaire est restée en stand-by, mais mon notaire m'a dit qu'ils allaient très certainement devoir annuler ces 2000 € du passif et que c'était bien parti pour ça car ils savaient qu'ils avaient fauté du fait qu'ils ne m'en avaient pas informée au préalable et que je n'avais rien signé et qu'après tout que cela serait normal puisque j'avais pris un autre notaire pour me représenter. De là l'entretien se poursuit avec mon notaire et du coup lui-même me sort ces notes d'honoraires une pour le traitement de la succession de mon père et une autre qui concernait le traitement de la succession de l'épouse de mon père pour lesquelles j'ai donné mon accord. Cependant, avec du recul je ne comprends plus grand chose. Mon notaire a-t-il considéré que j'étais sa cliente pour les 2 successions qui étaient liées et que l'unique cliente du confrère était alors la nièce (héritière de Mme par testament)? Qui paiera alors les honoraires du confrère, les 2000 €? Je suis perdue!

Merci