Image not found or type unknown

quarten pleine propriete

Par **balas**, le **01/12/2023** à **09:12**

Bonjour

Ma question etait de savoir si je pouvais negocier le quart qui reviens au nieces de ma belle mere defunte sur l'appartement que nous avons herite

J'ai bien recu la reponse mais il m'a ete preciser que nous risqons un redressement fiscal

L'appartement a ete estime a 495000 en 2021 et c'est ce quart que nous desirons negocier

Pouvez vous m'expliquer en quoi nous risquons un redressement si nous negocions?

Pour l'imposition sur la plus value, a quelle marge est elle imposee? en prenant compte qu'un bien immobilier se revend plus cher (sauf en ce moment de crise)

Merci

Sandra

Par **Marck.ESP**, le **01/12/2023** à **10:52**

Bonjour et bienvenue

Vous risquez un redressement si l'administration fiscale estime que la transaction ne s'est pas faite au prix du marché, en tenant compte également du prix enregistyré lors de la succession *" l'appartement a ete estimé a 495000 en 2021" .*

Par **Visiteur**, le **01/12/2023** à **12:44**

Bonjour,

C'est la 3eme fois que vous posez la même question ...

Par **balas**, le **01/12/2023** à **19:02**

Bonjour

Non,j'ai demandé, suite a la reponse, de m'eclaicir sur le point du redressement et de la plus value et j'ai recu une reponse adequate a ma question

Je ne suis pas experte et c'est pourquoi je pose des questions qui vous paraissent etre les mêmes

Donc merci a Marck.ESP qui m'as repondu avec patience et apparemment compris ma demande

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés