

Image not found or type unknown



## Rachat usufruit de mon père

Par **Gege133001**, le **16/11/2023** à **22:46**

Mon père est usufruitier de sa maison en totalité.

Il a été placé en EHPAD. Et sous tutelle.

Je suis son fils et actuellement nu propriétaire de ce bien à hauteur de 50%.

Puis je racheter son usufruit ??

**BONJOUR et MERCI marques de politesse**

**CG du forum**

Par **youris**, le **17/11/2023** à **10:26**

bonjour,

oui, si votre père accepte de vous le vendre, il peut également le louer.

mais qui est l'autre nu-propriétaire ?

salutations

Par **Pierrepauljean**, le **17/11/2023** à **10:28**

bonjour

qui est le tuteur de votre père?

en outre, ne serait il pas nécessaire que le bien soit loué afin de régler les mensualités de l'EPHAD ?