



## soignant ma maman elle ma fait donation de ses 3 sixiemes

Par **dom58110**, le **23/08/2021** à **16:10**

bonjour ;

en 2011 ma maman ma fait donation de ses 3 sixiemes de la maison pour me faire un avantage ; ;mal conseillee par l ancien notaire

au deces de ma maman je dois partager celle ci avec mon dernier frere ; la valeur de cette donation est de 42500e ; ; le notaire doit il bien partager celle ci pour ne pas avoir de soulte a payer ? chacun 21250e moins 1725 frais de partage

ma maman avait sur sa banque 10805.21e cette somme doit etre bien partagee en deux pour deduire ma partie du reglement a faire a mon frere ?

merci

cordialement

Par **Marck.ESP**, le **23/08/2021** à **16:22**

Bonjour

Combien de collatéraux avez vous ?

Par **dom58110**, le **23/08/2021** à **16:41**

bonjour ;

je n ais plus que ce dernier frere que meme ma maman ne voyait plus depuis 1998

ma maman avait l usufruit de la propriete ; avec la donation de ses parts est ce que c est moi le nouvel usufruitier

merci ;

cordialement

Par **youris**, le **23/08/2021** à **17:17**

bonjour,

les petits enfants viennent aux successions d eleurs grands parents en représentation de leurs parents prédécédés

salutations

Par **Marck.ESP**, le **23/08/2021** à **17:18**

C'est ce que je voulais savoir, le ou les colatéraux défunts avaient-ils des enfants ?

Car ils héritent en lieu et place de leur parent.

Par **dom58110**, le **23/08/2021** à **17:42**

mes deux freres decedes etaient non marier et sans enfants :

Par **Marck.ESP**, le **23/08/2021** à **20:21**

Alors vous devriez vous retrouver à égalité ?

Par **Marck.ESP**, le **23/08/2021** à **20:35**

Et si votre mère souhaitait vous avantager, elle a été effectivement mal conseillé car elle aurait dû vous faire la donation "hors part", c'est à dire la quotité disponible en plus de votre réserve héréditaire.

Quand vos autre frères sont-ils décédés ?

Quelle est la valeur de la maison aujourd'hui ?