



succession bloqué depuis 8 ans et belle mere possedant la maison

Par **spads**, le **18/08/2009** à **09:08**

Bonjour,

ma femme est en procès pour une succession de ces parents qui possédé une petite maison en province acheté en commun

sa mère est décédé en juin 1979 son père survivant , mariage sans contrat , usufruitier légal du quart des biens dépendant de sa succession et pour seul héritières pour le tout sauf les droits en usufruit de son pères ; sa fille unique

ensuite son père c'est remarié et a fait une donation entre époux en 1991 son père est décédé en janvier 2001 est la belle mère survivante a demandé le 1/4 en pleine propriété et 3/8 en usufruit

comment un notaire a pu faire une donation au dernier vivant et donné le 1/4 de pleine propriété et 3/4 en usufruit alors que le père ne possédé que 1/4 d'usufruit et l'usufruit disparaît après le décès .

De plus elle a effectué des travaux, du vivant de son père sans demande d'autorisation, ayant touché une somme importante d'un héritage de sa famille.

depuis 2001 la belle mère vit dans la maison et n'avons aucun droit car son notaire nous dit d'abandonner la succession car elle est déficitaire nous avons fait appel a un avocat l'affaire est au tribunal depuis 2 ans il ont demandé une expertise de la maison qui a été évalué a 75000 euros dut au travaux et on devrait d'après le rapport une récompense de 45000 euros a la belle mère notre avocat nous a convoqué pour nous dire que l'affaire est compliqué et qu'on devrait abandonner la maison entière a la belle mère. On a pas bien compris le raisonnement de l'avocat car elle a oublié que ma femme possède de toute façon la moitié de la maison du fait de la part de sa mère.

Merci de vos réponses.