



## Testament en usufruit non pacsé

Par **thierry6259**, le **27/07/2017** à **13:46**

Bonjour à tous ,  
Je vis en couple , nous ne sommes pas pacsé ni marié ,je n'est pas d'enfant .  
Je voudrais savoir s'il est possible de faire un testament pour que ma compagne puisse profiter de la maison jusqu'à sa mort ?

Par **janus2fr**, le **27/07/2017** à **16:36**

Bonjour,  
Oui, vous pouvez. Mais les droits de succession sont énormes entre "étrangers", 60%...  
Donc si vous léguez l'usufruit de votre maison à votre compagne, elle devra payer 60% de la valeur de cet usufruit en droits...

Par **thierry6259**, le **27/07/2017** à **16:54**

60% c'est effectivement énorme .  
Il faut donc être marié ou pacsé ?  
Merci pour la réponse .

Par **janus2fr**, le **27/07/2017** à **17:13**

Effectivement, entre époux ou partenaires de pacs, pas de droits à payer...