

Image not found or type unknown



Vente d'un bien immobilier et cession de part

Par **Charlie7659**, le **20/11/2012** à **23:09**

Bonjour,

Je suis propriétaire d'un bien immobilier en pleine propriété, à concurrence de la moitié.

Il est envisagé que l'autre propriétaire et moi-même, vendions, d'un commun accord, ledit bien immobilier.

Est il possible que le bien immobilier soit vendu et que le bénéfice de la vente soit versé à mon seul endroit, ce, dans le but que je rachète en mon seul nom un autre bien immobilier pour lequel l'autre propriétaire actuel aurait l'usufruit ?

Par ailleurs, quelle est l'incidence d'une résidence secondaire en termes de fiscalité ?

Par avance, merci de vos informations.

Cordialement,