



## Rendre caduque la saisie immobilière ?

Par **Prescii1**, le **28/07/2020** à **13:27**

Bonjour,

Je me suis trompé. J'ai reçu un commandement de payer de l'huissier mais je viens de m'apercevoir que le montant dû est différent de celui que me demande la banque ? Puis je obtenir un vice de procédure ?

Merci.

Par **Visiteur**, le **28/07/2020** à **13:31**

Bonjour

Cela dépend si des frais ou intérêts ce sont ajoutés au montant dû à la banque.

Par **Prescii1**, le **28/07/2020** à **13:33**

La banque me confirme qu'il reste sur un montant de 129.000 € et, sur le commandement de payer, est inscrit 135.000 € ?

Par **Tisuisse**, le **28/07/2020** à **15:32**

Bonjour,

Différence = frais d'huissier + intérêts de retard. CQFD.

Par **Prescii1**, le **28/07/2020** à **15:52**

Merci pour la réponse . Mais ça veut dire que je dois bien . 135.000 € dont 129.000 € à la banque et 7.000 € à l'huissier quoi ?

Par **P.M.**, le **28/07/2020** à **15:52**

A moins que la différence provienne de versements effectués depuis le titre exécutoire sur lequel s'appuie le commandement de payer...

Par **youris**, le **28/07/2020** à **16:05**

bonjour,  
à la dette initiale s'ajoutent toujours des frais de recouvrement et des intérêts.  
salutations

Par **P.M.**, le **28/07/2020** à **16:23**

Mais puisque la banque, le créancier, indique un montant inférieur, c'est plutôt l'inverse...