



Calcul taux moyen pour ira sur credit taux fixe renégocié

Par **BENHAIM**, le **11/11/2016** à **16:33**

Bonjour,

J'ai contracté un crédit immobilier en juillet 2012 à un taux de 4.06, il y a eu une renégociation en interne a un taux de 2.50% en décembre 2015 avec un avenant.

J'ai demandé un décompte de rachat anticipé et ma banque ne tient pas compte de mon dernier taux pour calculer les frais d'ira, il calcule un taux moyen à 3.75%.(tiennent compte des 2 taux depuis le début du prêt);

Ma future banque ma calculé les frais d'Ira a 1080€ et ma banque me demande 1623€...

Ont il le droit de procéder ainsi? je rappelle que j'ai un credit a taux fixe.

MERCI DE VOS REPONSES