

Litige sur un terrain agricole

Par meister, le 21/03/2013 à 11:32

Bonjour, j'ai acheté un terrain agricole avec acte notariale et en même temps mon vendeur louait ce terrain à une autre personne; J'ai porté l'affaire devant les tribunaux et j'ai obtenu gain cause en me précisant que le locataire est dessus jusqu'à 2018. Je n'ai pas de contact avec lui, ne sait pas s'il a réglé son dû.

Que dois-je faire le contacter pour refaire un bail?

Lui demander de quitter le terrain?

Ou lui envoyer une lettre pour d'ores et déjà lui demander de quitter le terrain en 2018? Merci pour votre réponse.

Meister LEB

Quelle est I ' application à La Réunion , du statut du fermage ? (SMI , arrêtés préfectoraux.....) Le bail rural relaté dans I ' acte mentionne quoi ?