



Quel pouvoir avec 2/3 des droits

Par **JB31830**, le **21/10/2019** à **15:01**

Bonjour,

Dans le cadre d'une succession, nous sommes 4 héritiers en indivision. 3 ont l'intention de morceler une parcelle de 6000m² pour réaliser un lotissement. Un des héritiers s'y oppose et réclame 100 000 € immédiatement. Somme que nous ne pouvons pas lui verser. Étant majoritaires, quel recours avons-nous ? SVP

Par **Visiteur**, le **21/10/2019** à **15:47**

Bonjour

Sans solution amiable, vous resterez longtemps bloqués. Si la valeur du terrain le permet, vous pourriez procéder préalablement à un partage vous permettant de lui donner une superficie correspondant à ses droits et ensuite monter une SCI a 3.

Par **JB31830**, le **21/10/2019** à **15:50**

Merci beaucoup.

Par **Visiteur**, le **21/10/2019** à **15:59**

Pas de quoi...