



Separation bail location

Par **33vodk**, le **06/07/2020** à **11:47**

Bonjour

Mon ex compagnon est parti du domicile il y a déjà 8 mois ,je suis seule a payer le loyer et les charges .En debut d année il a voulu que l on résilie le bail mais je veux garder l appartement et lui refuse de faire son preavis a son nom seulement .Que puis je faire pour avoir le bail a mon nom ?

Par **janus2fr**, le **06/07/2020** à **12:16**

Bonjour,

Je ne comprends pas bien la position de votre ex.

Tant qu'il reste locataire en titre, il peut être amené à payer le loyer si vous ne le faites pas. Il a donc tout intérêt à donner son congé en bonne et due forme. Si le bail comporte une clause de solidarité, il restera solidaire durant 6 mois maximum et sera libéré ensuite...