



## vendre une partie de sa maison

Par **justin2**, le **08/06/2012 à 23:16**

bonjour,

Ma maison est bâtie sur 2 niveaux, je vis en haut. En bas, il y a un appartement de 100 m carré avec 2 ch, salle d'eau, salon et un jardin clôturé accolé appartenant à la propriété. J'ai l'intention de vendre cette partie de la maison, comme on vend un appartement. Est ce que cela se fait ? Quelles sont les démarches à faire pour séparer juridiquement sa maison et son terrain en 2 ?

Merci pour vos réponses.

Par **janus2fr**, le **09/06/2012 à 08:46**

Bonjour,

Pour ce faire, il va vous falloir créer une copropriété.

voir ce dossier : <http://www.pap.fr/conseils/copropriete/creer-une-copropriete/creer-une-copropriete-a5644>

Par **maryline12**, le **12/04/2015 à 13:32**

Bonjour. Je souhaite vendre la moitié de ma maison de campagne. Une copropriété en somme. Comment puis je faire. A qui m adresser. Merci