



## vente d'un entrepôt, priorité au locataire ?

Par **plusloin2012**, le **03/05/2012** à **17:04**

Bonjour, je souhaite vendre mon entrepôt et son terrain. Dois je le proposer en priorité à mon locataire avec lequel j'ai un bail commercial ? Si oui quel délai de réflexion dois je lui donner après réception de sa lettre AR ?

Merci à vous,

Par **Afterall**, le **03/05/2012** à **17:09**

Non.

Le locataire d'un local commercial ne bénéficie d'aucun droit de préemption.

Vous pouvez tout de même, par correction, lui proposer l'affaire en priorité.

Par **plusloin2012**, le **03/05/2012** à **17:11**

Merci beaucoup pour votre réponse