



voisin goudronnage de son terrain

Par **mellodie**, le **28/08/2022** à **01:38**

Bonjour mon voisin veut goudronner son terrain derriere le mur de ma maison en a-t-il le droit? si oui quelles sont les règles qu'il doit respecter? d'autre part il a installé un car-port à 10 cms de mon mur privatif en a t-il le droit ? merci de vos conseils cordialement

Par **Cousinnestor**, le **28/08/2022** à **07:11**

Hello !

Mellodie, bien sûr que votre voisin a le droit de poser un revêtement sur une partie de son sol jusqu'en limite de sa propriété... Mais renseigner-vous à la mairie pour savoir si une disposition locale l'interdirait (PLU typiquement ?).

Et si son carport se trouve à 10cm de votre mur privatif, que je suppose en limite de votre propriété, c'est que ce carport est lui-même en limite de sa propriété en toute légalité sinon il doit se trouver à au moins 3m de cette limite (à moins que le PLU à nouveau n'en dispose autrement)...

A+

Par **Pierrepauljean**, le **28/08/2022** à **11:22**

bonjour

votre terrain est il cloturé?

si votre voisin n'empiète pas sur votre propriété, il faut vérifier la réglementation d'urbanisme concernant les distances, la déclaration préalable de travaux...

Par **mellodie**, le **28/08/2022** à **11:56**

Bonjour à vous deux et grand merci pour vos réponses et précisions bonne journée