



## Liquidation judiciaire , maison saisie ...

Par **DYLAN BIRGY**, le **21/10/2018** à **18:01**

Bonjour je me présente je suis nouveau sur ce site, je me prénomme Dylan, j'ai 23 ans et je suis d'île de France .

Je viens à vous pour essayer de prendre le maximum d'informations pour mes parents . Je vous explique leurs cas .

« Mon père et ma mère sont artisans dans le BTP, actuellement entrepreneur . Mon père qui était gérant salarié de son entreprise en **2008**, à subit une liquidation judiciaire simplifiée, ma mère a ensuite ouvert à son tour une entreprise et à subit elle aussi une liquidation judiciaire simplifiée en **2012** .

Insolvables tous les deux, ils sont subits une liquidation indivise . Leurs bien immobiliers a été saisie ( courant 2008/2009), leur crédit n'avait pas encore été rembourser totalement à leurs banques. ( maison aux deux noms lors de la signature)

Leur maison a été expertisée et estimé part un expert désigné par leurs mandataires, pour être vendu ensuite à la bougie . ( sans nouvelles, et sans suite depuis 2008)

Mes parents ont trouvé un acheteur potentiel, avec qui ils se sont entendu sur un prix de vente , mon père l'a donc présenté à sont mandataires, qui ce dernier à accepter pour la vente, quant à ma mère sont mandataires à refuser catégoriquement la vente à cet acheteur .

Si la maison était vendue toutes leurs dettes serait couverte. »

Leurs questions actuelles : Savoir si aujourd'hui leur liquidation est terminée et s'ils peuvent remettre la main sur leurs biens ?

Si oui comment procéder ?

Sinon quelle alternative est possible ?

( beaucoup leur diraient d'aller voir des professionnels, mais ils n'ont plus de logement s'ils perdent cette maison, et ont extrêmement peur de remuer tout cela en allant voir un avocat ou autre professionnel, c'est pour cela que je viens chercher sur ce site quelques réponses si elles existent ... )

Je vous remercie à tous pour votre attention, et votre lecture à mon sujet ... Bien à vous et au plaisir de vous lire .

Dylan