



L'acte notarié permet t'il une saisie attribution sur compte bancaire

Par **Mimi73190**, le **03/03/2022** à **19:17**

Bonjour,

Un acte notarié, en l'espèce un bail commercial, autorise-t'il une saisie attribution sur compte bancaire du cédant en application de la clause de garantie solidaire du cédant quand le cessionnaire ne paye plus ses loyers ?

Merci.

Par **Zénas Nomikos**, le **03/03/2022** à **19:33**

Bonjour,

un acte authentique revêtu de la formule exécutoire donne droit à instrumenter par Huissier de justice.

Si l'huissier refuse d'instrumenter en disant que l'acte n'est pas authentique, alors demandez une attestation d'authenticité à votre notaire qui a dressé le bail commercial authentique.

Par **youris**, le **03/03/2022** à **20:13**

bonjour,

Un acte notarié constitue un titre exécutoire lorsqu'il est revêtu de la formule exécutoire en vertu de l'article L 111-3 du même code et de l'article 1er du décret n° 47-1047 du 12 juin 1947 relatif à la formule exécutoire.

voir ce lien : [acte notarié et titre exécutoire](#)

salutations

Par **Zéna Nomikos**, le **03/03/2022** à **21:07**

<https://www.legifrance.gouv.fr/loda/id/JORFTEXT000000849137/2020-10-03/>