



Possibilité de prêt par une SCI ?

Par **Thomas Guirre**, le **28/01/2018 à 18:33**

Bonjour,

Ma mère souhaite m'aider à devenir propriétaire.

Elle est propriétaire d'une SCI avec des fonds disponibles suite à la vente du bien immobilier inclus dans cette SCI.

Est-il possible que la SCI me prête une partie de ces fonds afin de financer mon achat immobilier ?

Bien cordialement

Par **Visiteur**, le **28/01/2018 à 18:51**

Bonjour,

Vote mère ne peut pas être seule propriétaire de cette sci?

Etes vous associé ?

D'autre part, une SCI ne peut avoir pour objet social l'activité de prêt, les activités bancaires ayant non pas un caractère civil mais commercial.

Il y a cependant d'autres solutions envisageables, comme un retrait de compte courant par votre mère, afin de vous faire un prêt.