Image not found or type unknown

Achat immobilier et location via une SCI

Par **juju02860**, le **18/08/2015** à **10:39**

Bonjour

Je suis actuellement propriétaire d'une maison.
Je souhaite acheter un appartement avec une amie et elle souhaite loué celui-ci.
Comment peut on faire?
Peut on créer une SCI et lui louer l'appartement?
Si oui, peut elle conserver ses APL?
Merci pour votre retour.
Cordialement
Julien

Par **juju02860**, le **19/08/2015** à **09:43**

Bonjour

Est ce que quelqu'un aurait une reponse svp?
Merci par avance.
Cordialement

Par **youris**, le **19/08/2015** à **10:22**

bonjour,
un associé de SCI qui occupe à titre onéreux le bien immobilier détenu par la sci peut percevoir des APL.
vous pouvez consulter ce lien:
http://www.creationsci.info/SCI-et-APL-allocation-logement
salutations

Par **juju02860**, le **19/08/2015** à **14:18**

Bonjour

Merci j'avais déjà vu cet article mais donc si j'achète avec une amie, je peux lui louer étant donné que nous n'avons aucun lien et qu'elle sera mon associé?
Slts

Par **juju02860**, le **27/08/2015** à **10:20**

Bonjour

Comment sont calculée les parts sociales dans une SCI sachant que l'on achète un appart à 100 % en emprunt sans apport et que je veux 90% de part et mon amie 10% sachant qu'elle a un enfant en plus.
Merci par avance.

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés