



Achat immobilier pour exploitation de gîtes

Par **stephcnd**, le **01/08/2025** à **11:41**

Bonjour.

Je possède une SARL dans le domaine touristique (visite, animation..) qui est actuellement dans sa 4 ème saison et nous développons actuellement le deuxième volet de la société, à savoir la création de gîtes.

Nous avons trouver le bien, fait les études de prix (investissement, travaux, rentabilité)

Reste une question sur laquelle nous avons du mal à nous positionner c'est quelle structure créer pour l'achat du bien ?

Faut il créer une SCI à laquelle la société versera un loyer via un bail commercial et s'occupera de l'exploitation?

Faut-il créer une SARL (de famille) ?

Merci à vous pour vos conseils

Cordialement

Par **Pierrepauljean**, le **01/08/2025** à **15:50**

bonjour

le mieux serait de consulter un avocat fiscalite ou un expert comptable spécialisé