

Acheter notre maison mais...

Par **alpha12**, le **07/07/2010** à **14:52**

Bonjour

Voici ma demande, en espérant que l'un de vous puisse nous répondre!

Nous avons eu récemment un coup de coeur pour une maison, que nous étions prêts à acheter (2ème visite prévue ce soir normalement...)
mais voilà, l'agence vient de nous appeler, il semble que les anciens propriétaires soient sous le coup d'une saisie de la maison par la banque! je suis un peu sous le choc, nous tenions vraiment à acheter cette maison, est-ce que pour nous c'est fichu, ou y a-t-il une autre solution? car nous sommes prêts à faire une proposition rapide...

MERCI d'avance pour vos réponses.

Lili et Arnaud

Par **dobaimmo**, le **07/07/2010** à **15:47**

Bonjour

ce n'est pas fichu. tout dépend du montant qu'ils doivent à la banque par rapport au montant auquel vous êtes prêt à acheter le bien.
si vous disposez d'un dossier solide et que le différentiel est de moins de 20%, cela peut être jouable, à condition que le notaire du vendeur s'en mêle, que votre vendeur ne fasse pas l'autruche et que vous ayez un peu de temps.

cordialement

Par **alpha12**, le **07/07/2010** à **15:48**

MERCI MERCI pour votre réponse, rapide et précise! je suis rassurée! et l'agent vient de nous appeler, la visite de ce soir est maintenue... Je vous tiens informée de la suite des événements!

Cordialement