



Calcul prix de vente Achat appartement avec jardin

Par **cdelan06**, le **19/06/2015** à **10:16**

Bonjour

Intéressé par un bien à la vente. Il s'agit d'un petit duplex de 40 m² loi Carrez de 2 pièces avec un jardin de 60 m²

Pouvez vous me dire comment calculer la valeur de ce bien ? Doit-on prendre en compte le prix du m² en terrain non bâti concernant le jardin dans le prix de vente ?

Je dois donc calculer le prix du mètre carré en habitation + la surface du jardin ?

En vous remerciant de votre réponse

Par **cusung**, le **19/06/2015** à **11:02**

bonjour,,

la valeur du bien ??? = un coup de cœur,, comparaison avec des bien similaires dans le quartier,, un bon négoci,, on est pressé ou pas ,,

bon courage,,,

Par **Shakira**, le **21/06/2015** à **16:20**

Bonjour je voudrais savoir si un squateur se fait expulser d un logement et que celui ci decide de rentrer a nouveau dans ce logement la procedure reppart elle de nouveau ou est ce le meme numero de dossier et peut on l expulser a nouveau tres vite ou alors merci de me dire ce qu il fzut faire pour cette personne qui je precises a fait toute les demarches pour etre dans la legalitee mais le silence autours d elle merci