



Changer un nom sur un bien immobilier

Par **Didane Juliette**, le **14/07/2018** à **03:11**

Bonjour,

Mon père a obtenu des biens immobiliers durant sa vie et à sa mort il m'a légué un bien que je devais toucher à mes 18 ans.

Avant mes 18 ans ma grand mère a récupéré ce bien et l'a mis à son nom.

Seulement j'aimerais mettre ce bien immobilier à mon nom à présent car il m'appartient et cela fait déjà 3 ans que ça dure.

Comment changer le nom sur le bien immobilier afin que je puisse le gérer ?

Merci d'avance pour votre réponse!

Par **janus2fr**, le **14/07/2018** à **09:04**

Bonjour,

Difficile de vous suivre, "mettre à son nom" un bien immobilier n'a aucun sens !

Qui dit bien immobilier dit acte de propriété. Cet acte indique le propriétaire. Le propriétaire ne peut changer que par vente du bien, donation ou succession.

Il n'est donc pas possible de changer le nom du propriétaire autrement que de ces 3 façons !

Par **youris**, le **14/07/2018** à **09:45**

bonjour,

je me permets de rajouter que toute modification de propriété d'un bien immobilier nécessite de passer par un notaire pour faire la mutation immobilière au fichier immobilier du service de la publicité foncière.

le notaire vérifiant que tous les propriétaires du bien sont d'accord pour en modifier la propriété.

salutations