



COMMENT DETERMINER FRAIS DE NOTAIRE POUR BIEN RENOVE

Par **TALIE33**, le **10/11/2009** à **07:14**

BONJOUR

NOUS ENVISAGEONS D'ACHETER UNE ANCIENNE GRANGE QUI A ETE DIVISE EN 3 LOTS ET REHABILITER EN HABITATION. LE LOT QUI NOUS INTERESSE A ETE REHABILITE (RENOVATION COMPLETE,ELECTRICITE,ISOLATION/DOUBLAGE,TOITURE,FENETRE...) EN 2007 ET BENEFICIE D'UNE GARANTIE DECENNALE. CE LOT (DUPLEX) SE COMPOSE DE 3 PIECES POUR UNE SURFACE TOTAL HABITABLE DE 70M² ET D'UN TERRAIN DE 160 M². POUR LES CALCULS DES FRAIS DE NOTAIRE, CE BIEN SERA CONSIDERE COMME UN ACHAT EN NEUF (RENOVATION - 5ANS + GTIE DECENNALE) OU COMME UN ACHAT DANS L'ANCIEN.

CORDIALEMENT

Par **virgin33**, le **30/11/2009** à **11:52**

Si vous avez la réponse, pouvez-vous me la transmettre? Cela m'intéresse car je vais être dans le même cas que vous d'ici quelques mois. Cordialement.