



delais d'achat direct propriétaire après proposition agence

Par **cecile81**, le **15/11/2009** à **14:10**

Bonjour,

Nous avons visité une maison par le bié d'une agence et fait une **proposition de prix valable 7 jours**[s]/[s] (il ya 3 semaines)

L'agence nous a dit que le propriétaire n'était pas d'accord et qu'il fallait patienter

Hors ayant trop attendu derrière l'agence, nous sommes entrer en contact avec le propriétaire

Il se trouve que celui ci est tombé de nu quand nous lui avons dit que nous avons fait une proposition d'achat il n'était pas au courant et l'agence lui a même dit de laisser tomber l'affaire

L'agence n'a donc pas fais la proposition qu'ils ont dus estimer trop base

Notre proposition faite au proprio lui convient, le propriétaire est très en colère contre l'agence et va résilier son contrat dès demain

Nous pensons donc qu'on va devoir patienter 6 mois avant de pouvoir refaire une proposition

Quand est il réellement et quel sont les risques que nous prenons, l'agence peut-elle nous demander des comptes dans 6 mois

Merci de vos réponses

Cordialement

Bon dimanche

Par **JURISNOTAIRE**, le **15/11/2009** à **15:59**

Bonjour, Cecile 81.

Nous sommes justement en train de traiter un sujet, présentant bien des similitudes avec le

vôtre.

Cliquez sur "voir ses messages" tout en haut dans "le bleu", à droite de "Jurisnotaire"; et cherchez "Agence immobilière - Bon de visite avec clauses abusives?".

Bon Dimanche également!

Votre bien dévoué.

Par **cecile81**, le **15/11/2009** à **16:18**

Merci beaucoup^pour votre rapidité