



## Délais d'attente pour signature de l'acte définitif

Par **atar**, le **20/06/2011** à **17:29**

Bonjour,

j'ai signé un compromis de vente pour l'achat d'un appartement. Les propriétaires (trois successeurs) l'ont aussi signé.

J'attends la date de signature de l'acte définitif devant notaire qui prend sans cesse du retard. Mon notaire m'a donné une première date qu'il n'a pu honorer. D'après lui, le notaire des vendeurs ne fournit pas tous les documents. Les vendeurs seraient en cause (il manquerait des procurations).

Comment puis-je faire en sorte que la procédure accélère? Comment faire en sorte que mon notaire et celui des vendeurs me prennent au sérieux?

Merci d'avance pour votre aide.

Par **fra**, le **21/06/2011** à **16:18**

Bonjour,

En premier lieu, il existe dans le texte de votre promesse de vente une date butoir concernant la signature de l'acte authentique. Est-elle dépassée, aujourd'hui ? Les procurations et leur acheminement, causent parfois du retard à la signature des actes. Suivez le déroulement des opérations et revenez à la charge régulièrement ce qui permettra d'accélérer votre dossier.