



desengagement pour l'achat d'un appartement

Par **kitou**, le **09/02/2010** à **20:18**

bonjour, il y a deux semaines mon mari et moi meme etions tres motives et engages a acheter un appartement. nous avons rencontre le vendeur a l'agence immobiliere pour signer une offre d'achat le vendeur n'a prefere pas le signer et demander conseil a son notaire .. le lendemain l'offre d'achat nous a ete envoyer par mail et par l'agence immobiliere a la demande du vendeur en nous demandant de confirmer cet offre d'achat par le renvoi de celui ci en retour. nous avons commencer de notre cote a mettre en place les demarches notariale et bancaire, mais malheureusement mon mari a appris par son employeur que pour des raisons economique son salaire serait a la baisse de 40% dans les semaines a venirpar cette nouvelle catastrophique nous ne pouvons plus imaginer payer un credit.. mais l'agence et le vendeur nous disent que nous nous sommes engager et devons acheter ce bien alors que je n'ai rien signe d'officiel ?? pouvez vous m'aider ?? que puis je faire car je ne peux plus me permettre cet achat qui sera dans quelques jours au dessus de mes moyens ?? est ce que l'envoi de l'offre d'achat par mail a une valeur officiel ??? merci d'avance

Par **COULOMBEL**, le **09/02/2010** à **20:50**

Bonjour!

.....Avez vous signer le compromis de vente ??

Sachez que vous disposez d'un délai de réflexion de 7 jours, pour renoncer à cet achat /Il vous faut envoyer une lettre recommandée avec accusé de réception, à l'agence, et par sécurité , au vendeur.

...Le compromis est lié à l'obtention d'un crédit de la part de votre banquier , faites lui savoir, si cette demande a été faite, évidemment, de la perte de salaire, et que vous ne pourrez pas assurer le remboursement du prêt, il sera enchanté de vous le refuser !!! et s'il vous propose un allongement de paiements, vous refuser!./9 Février 2010/ 20H50/.....

Par **kitou**, le **09/02/2010** à **23:02**

je vous remercie et je vous suis tres reconnaissante pour avoir porte attention a mon message... merci beaucoup.