



Est ce que le Garage doit etre inclus dans la surface d un appart

Par **Linda2015**, le **15/10/2015** à **21:49**

Bonjour

Je souhaite vendre mon appart et je souhaiterais savoir si je dois ajouter dans le metrage de m² de mon appart, celui de mon garage ?

Merci d avance pour votre reponse

Par **janus2fr**, le **16/10/2015** à **07:37**

Bonjour,

Si c'est une copropriété, vous devez indiquer une surface loi Carrez, le garage en est exclu.
Si c'est une surface habitable, loi Boutin, le garage n'est pas non plus à prendre en compte.

Par **Linda2015**, le **17/10/2015** à **16:58**

Bonjour

Merci pour votre retour, dans mon cas c'est une co propriété, pourriez vous me dire comment valorise t on la vente du garage avec l'appart alors ? je veux dire : il faudra additionner le prix de l'appart et celui du garage ? merci