



Offre de prêt sans mandat de vente

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **18:12**

Bonjour

J'ai visité une maison avec un agent immobilier et j'ai fait une offre papier qui a été refusé.
je voulais savoir si je pouvais maintenant traiter directement avec le propriétaire?

Il faut savoir que l'agence n'a pas de mandat de vente sur la maison il me l'ont fait visiter en ayant juste fait une estimation du bien sans signer de mandat de vente.

Par **janus2fr**, le **17/07/2017** à **19:38**

Bonjour,
Et vous, avez-vous signé un mandat de recherche ?

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **19:39**

Non je n'ai pas signé de mandat de recherches juste une offre de pret.

Par **janus2fr**, le **17/07/2017** à **19:45**

Il est tout de même étonnant que cette agence vous propose un bien pour lequel elle n'a pas de mandat de vente.

Si c'est bien vrai, vous pouvez, effectivement, traiter en direct avec le vendeur.

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **19:50**

Non je n'ai pas signé de mandat de recherches juste une offre de pret.

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **19:51**

En fait l'agence venait d'estimer la maison mais elle n'a pas encore signé le mandat de vente
je suis la première visite

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **22:42**

En fait l'agence venait d'estimer la maison mais elle n'a pas encore signé le mandat de vente
je suis la première visite

Par **youris**, le **17/07/2017** à **22:45**

bonjour,
sans mandat l'agent immobilier ne peut rien réclamer, vous pouvez traiter directement avec le
propriétaire.
salutations

Par **Vincent Duminy**, le **17/07/2017** à **22:47**

Merci pour vos réponses